

Edición de: 28 de junio de 2005
El Vocero

Informe senatorial señala atropellos en Santurce

Por: Maricelis Rivera Santos
Redactora EL VOCERO

El Departamento de Vivienda (DV) a través de su proceso de rehabilitación, atropelló y sustituyó a la población pobre de San Mateo de los Cangrejos para beneficio de desarrolladores que construirán viviendas destinadas a personas más acomodadas en la codiciada zona santurcina, concluyó un informe del Senado.

El informe de la Comisión de Vivienda -que preside Carlos Díaz, advirtió que se debe enmendar la Ley Orgánica del DV para evitar que continúe el proceso de desplazamiento en todo el sector a través del Proyecto de Revitalización de Santurce.

Mas información >> aquí

Edición de: 27 de junio de 2005
El Vocero

EDITORIAL

Desarrollo con sensibilidad

La decisión del Tribunal Supremo federal en la que se establece que los gobiernos tienen la potestad de relocalizar comunidades y sus integrantes con el fin de propiciar el desarrollo económico de determinada zona, tendrá en el país una serie de implicaciones que deben ser atendidas con la debida prudencia.

Esta determinación seguramente desatará una serie de conflictos entre sectores y comunidades que durante muchos años han estado en un mismo sitio a pesar de que las condiciones, el crecimiento de la población y la infraestructura existente no es la más adecuada.

Mas información >> aquí

miércoles, 15 de junio de 2005

Ánimas' rechazan expropiaciones en áreas santurcinas

PRIMERA HORA > PANORAMA
Francisco Rodríguez-Burns PRIMERA HORA

Expropiaciones para fines cuestionables.

Un caso que se ventila en el Tribunal Supremo de Estados Unidos sobre las expropiaciones que realiza el Estado para promover el desarrollo privado guarda varias similitudes con el proyecto de revitalización de Santurce, según establecieron ayer dos conocedores del tema.

Un grupo de residentes de la ciudad de New London, en Connecticut, demandaron a su alcaldía por ésta intentar expropiar sus residencias para desarrollar un hotel, un club deportivo y oficinas que se integrarían a un nuevo centro de investigación de la farmacéutica Pfizer. La alcaldía de

New London plantea que los proyectos densificarían la zona, generando más actividad económica e ingresos para la ciudad mediante el cobro de impuestos y arbitrios de construcción. Los mismos argumentos son utilizados por el Gobierno de Puerto Rico para justificar las expropiaciones en Santurce.

Mas información >> aquí

14 de junio de 2005

Interviene Amnistía Internacional en Santurce

Por Maricelis Rivera
Redactora - EL VOCERO

La organización Amnistía Internacional denunció ayer que el proyecto de Revitalización de Santurce atenta contra los derechos de los habitantes para beneficiar a grandes intereses, mientras los vecinos prometieron luchar a través de los medios que sean necesarios.

La portavoz de Amnistía Internacional, Margarita Sánchez, declaró que va a dar parte a la Secretaría Internacional de la entidad que radica en Londres Inglaterra, porque la situación que viven los habitantes de Santurce "es una violación sistemática de los derechos económicos, sociales y culturales" que se repite en otras comunidades como Tocones, en Loíza, y Caimito, en Río Piedras.

Mas información >> aquí

El País
Martes, 14 de junio de 2005

Reclamo vecinal contra la expropiación

Por Camile Roldán Soto
end.croidan@elnuevodia.com

Las calles del barrio San Mateo de los Cangrejos en Santurce tienen un aspecto que se confunde entre lo fantasmagórico y lo caótico.

La mayoría de las casas están deshabitadas, pero los autos cubren cada centímetro de acera y muy cerca se observa el movimiento de enormes maquinarias para la construcción.

En medio de este ambiente, un grupo de diez residentes y comerciantes se mantiene firme en la lucha que comenzaron hace un año y medio por quedarse allí, resistiendo la inminente demolición de sus propiedades para dar paso al plan de revitalización de Santurce.

Mas información >> aquí

martes, 14 de junio de 2005

Vecinos acosados en Santurce

PRIMERA HORA > PANORAMA

Francisco Rodríguez-Burns PRIMERA HORA

Expropiación intimidante.

Una organización comunitaria sostuvo ayer que el Gobierno ha recurrido a amedrentar y a hostigar a una decena de familias del barrio de San Mateo de Cangrejos de Santurce que se resiste a ser expropiada para la construcción de lujosos condominios.

La portavoz de los residentes de San Mateo, Mary Anne Hopgood, indicó que el proyecto de revitalización de Santurce, el cual incluye la construcción de varios complejos residenciales de lujo, "ha constituido una grave violación a los derechos de los residentes de la comunidad".

Mas información >> aquí

sábado, 9 de abril de 2005

Vía libre para la confirmación del titular de Vivienda

Por Yanira Hernández Cabiya
yhernandez@elnuevodia.com

El designado secretario de Vivienda, Jorge Rivera, tiene el camino despejado para ser confirmado el próximo lunes pese a la oposición de residentes del barrio de San Mateo de Cangrejos y del edificio Las Gladiolas en Hato Rey, anticipó ayer el presidente de la Comisión de Vivienda y Recreación y Deportes del Senado, Carlos Díaz.

Díaz confirmó que aún no ha completado la investigación que realiza su Comisión sobre el proceso de expropiación del barrio San Mateo de Cangrejos, pero aseguró que Rivera no es responsable por las decisiones de política pública de la pasada administración, aunque fungía como subsecretario de Ileana Echevoyen. "Una cosa es que se está investigando el proceso del Departamento de la Vivienda, bajo la dirección de Ileana Echevoyen y su política pública; y aquí se le preguntó y él dijo que está en disposición de evaluar las políticas públicas anteriores. Pero yo no le puedo achacar a él en su nominación una responsabilidad que dejó como política pública la pasada administración", declaró el legislador.

Mas información >> aquí

miércoles, 23 de marzo de 2005

Lanzan un grito de rebelión contra la exclusión

Sara M. Justicia Doll PRIMERA HORA

Comunidades se unen contra la marginación Cansados de la marca del carimbo

Una lista larga de comunidades que enfrentan amenazas de expropiación y desahucio de parte de desarrolladores y del mismo Gobierno llevaron a cabo ayer una ceremonia en la que conmemoraron la Abolición de la Esclavitud. Al mismo tiempo advirtieron que todavía, al día de hoy, luego de 132 años de abolida la esclavitud, son víctimas de prejuicio racial, social, opresión y marginación.

Grupos como la Corporación Piñones Se Integra, la Junta de Acción Comunitaria de San Mateo

de los Cangrejos, en Santurce; la Coalición de Piñones-Loíza, la Coalición de Comunidades Especiales, vecindarios como Marina, en Barrio Obrero; El Polvorín, Palmas, en Arroyo; Toro Negro, en Ciales; Las Gladiolas, Shangai y Los Filtros, en Guaynabo; se unieron para leer la Declaración por La Unidad Contra la Exclusión de las Comunidades, documento que le será enviado al gobernador Aníbal Acevedo Vilá.

Mas información >> aquí

miércoles 9 de marzo de 2005

Paraliza MSJ los Planes en Santurce

por Maricelis Rivera Santos
Redactora - EL VOCERO

El Municipio de San Juan (MSJ) determinó no endosar los desarrollos privados del Proyecto de Revitalización de Santurce y considera que la remoción de terreno y demolición de estructuras que se hacen en la zona están en violación de ley, informó el director de la Oficina de Permisos, Roberto Alsina.

El funcionario declaró que se determinó paralizar los endosos hasta que se vean los casos que el Municipio entabló en los tribunales por entender que se violentó el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) del Municipio y otro en contra de la expropiación de los residentes del sector que realiza el Departamento de Vivienda (DV).

Mas información >> aquí

jueves, 24 de febrero de 2005

Santini se opone a la expropiación en Santurce

PRIMERA HORA > PANORAMA
Sara M. Justicia Doll

Luego de dar un recorrido por las calles Antonsanti y Del Parque, en Santurce, cercanas a la avenida De Diego, el alcalde Jorge Santini repudió los planes de expropiación del área y anunció varias iniciativas para ayudar a los vecinos.

Santini se rodeó de residentes de la comunidad San Mateo de Los Cangrejos que se han visto afectados por la expropiación por parte del Departamento de la Vivienda.

Mas información >> aquí

Edición de: 24 de febrero de 2005
El Vocero

Censura de Santini a proyecto Santurce

EL VOCERO / Sebastián Marquez
Por: Maricelis Rivera Santos
Redactora - EL VOCERO

El alcalde de San Juan, Jorge Santini, tronó ayer contra el Proyecto de Revitalización de Santurce por entender que ha desintegrado paulatinamente la comunidad y le hizo un llamado al designado secretario del Departamento de Vivienda (DV), Jorge Rivera Jiménez, a permitir que se queden en su barrio los pocos vecinos que no han sido desalojados.

Santini declaró que aunque no se opone al desarrollo, considera que en el caso de Santurce las expropiaciones han sido insensibles e injustas y no tienen un fin público.

Mas información >> aquí

El País
Jueves, 24 de febrero de 2005

Atención de Santini a sectores expropiados

Por Gloria Ruiz Kuilan
gruiz@elnuevodia.com

El alcalde de San Juan, Jorge Santini, anunció ayer que brindará servicios psicológicos, proporcionará ayuda a los deambulantes, limpiará las áreas abandonadas y establecerá un cuartel rodante en la comunidad San Mateo de los Cangrejos de Santurce.

En dicho sector cerca de 400 residentes han sido desalojados como parte del Proyecto Revitalización de Santurce, que comenzó la pasada administración en el 2001.

Mas información >> aquí

Edición de: 10 de febrero de 2005

Comisión Investigará proyecto de Santurce

Por: Maricelis Rivera Santos
Redactora – EL VOCERO

El presidente de la Comisión de Vivienda, Recreación y Deportes del Senado, Carlos Díaz Sánchez, manifestó ayer que dará curso a una investigación sobre el Proyecto de Revitalización de Santurce y advirtió que si el proyecto es injusto, la legislatura tiene los mecanismos para detenerlo o enmendarlo.

El también senador por el Distrito de San Juan y Guaynabo declaró que solicitó una reunión al designado secretario del Departamento de Vivienda, Jorge Rivera Jiménez, para que lee haga una presentación del proyecto y conteste las reservas que tiene el representante por el Precinto Uno de San Juan, Francisco "Junior" González. "No hay duda de que si el plan no convence, no beneficia o es injusto, nos vamos a oponer", aseveró el Senador.

Mas información >> aquí

Expropiar con humanidad

10 de febrero de 2005

EDITORIAL - EL VOCERO

Si bien es cierto que el gobierno, en aras del desarrollo, tiene la potestad de proceder con la expropiación como mecanismo para dar paso a sus iniciativas, igual de cierto es que la implantación de ese procedimiento tiene que contar entre sus herramientas los mecanismos que humanicen el proceso.

Mas información >> aquí

Archivo 2

